



**Registro de Trámites y Servicios 2020  
Municipio de Salvatierra, Gto.**



**SALVATIERRA**

<b>HOMOCLAVE</b>	MT-SALV-CA-02	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN</b>	28	1	2020
------------------	---------------	-------------------------------	----	---	------

**I. NOMBRE Y DESCRIPCIÓN DEL TRAMITE O SERVICIO.**

Pago de avalúo fiscal o comercial

Cambio de propietario o poseedor

**II. MODALIDAD.**

Presencial

**III. FUNDAMENTO JURÍDICO DE LA EXISTENCIA DEL TRÁMITE O SERVICIO.**

Artículo 24 fracción I, II, II y artículo 48 de la Ley de Ingresos para el Municipio de Salvatierra 2020.

**IV. DESCRIPCIÓN DE LOS CASOS EN QUE PUEDE O DEBE REALIZARSE EL TRAMITE O SERVICIO Y PASOS PARA LLEVARLO A CABO.**

Quando se presente traslado de dominio o corrección de medidas

**PASOS**

1.- Acudir a oficina	4.-
2.- Presentar requisitos	5.-
3.- Pagar los derechos que marca la ley	6.-

**V. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE REQUISITOS.**

SI EL REQUISITO NECESITA FIRMA DE VALIDACIÓN, CERTIFICACIÓN, AUTORIZACIÓN O VISTO BUENO SEÑALAR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD QUE LO EMITE.

1. Presentar avalúo vigente en 5 tantos	Autorización de Catastro
---	--------------------------

**VI. ESPECIFICAR SI EL TRÁMITE O SERVICIO SE PRESENTA MEDIANTE FORMATO, ESCRITO LIBRE, AMBOS O POR OTRO MEDIO.**

No requiere

**VII. LINK PARA DESCARGA DE FORMATO.**

**FECHA DE PUBLICACIÓN DEL FORMATO**

No tiene	No tiene
----------	----------

**VIII. EN CASO DE SER REQUERIDA; OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN, VISITA DOMICILIARIA O VERIFICACIÓN.**

Se requiere la inspección para verificar que los datos sean los correctos

**IX. DATOS DEL CONTACTO OFICIAL RESPONSABLE DEL TRÁMITE O SERVICIO.**



NOMBRE DE SERVIDOR PUBLICO	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
Jessica Enríquez Fuentes	466 66 6634381 y 6632940 ext. 104	<a href="mailto:predialsalvatierragto@gmail.com">predialsalvatierragto@gmail.com</a>

**X. PLAZO DE RESPUESTA DEL TRAMITE O SERVICIO.**

**FIGURA JURÍDICA QUE APLICA A SU RESOLUCIÓN**

5 días	Afirmativa Ficta	No	Negativa Ficta	Si
--------	------------------	----	----------------	----



XI. PLAZO DE PREVENCIÓN POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD MUNICIPAL.		2 días
PLAZO PARA QUE EL SOLICITANTE CUMPLA CON LA PREVENCIÓN.		2 días
XII. MONTO DE LOS DERECHOS O APROVECHAMIENTOS Y/O FORMA DE CÁLCULO.		ALTERNATIVAS PARA REALIZAR EL PAGO
Valor del predio + 96.85 (cuota fija) más 0.6 al millar y el resultado menos un 40%		Oficinas de Catastro e Impuesto Inmobiliario
XIII. VIGENCIA DE LA RESOLUCIÓN QUE SE EMITE.		
1 año mientras este vigente el avalúo		
XIV. CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO.		
Ninguno		
XV. UNIDADES ADMINISTRATIVAS ANTE LAS QUE SE PUEDE PRESENTAR EL TRÁMITE O SERVICIO Y SUS DOMICILIOS		
DEPENDENCIA O ENTIDAD	Dirección de Catastro e Impuesto Inmobiliario	
AREA O DEPARTAMENTO	Dirección de Catastro e Impuesto Inmobiliario	
DOMICILIO (S)	Benito Juárez #114 Altos	
XVI. HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO.		
Lunes a viernes de 8:00 a 15:00 horas.		
XVII. DATOS Y MEDIO DE CONTACTO PARA CONSULTAS, ENVÍO DE DOCUMENTOS Y QUEJAS.		
DOMICILIO (S)	Benito Juárez #114 Altos	
TELÉFONO (S)	466 66 34381 y 466 66 32940	
CORREO ELECTRÓNICO (S)	<a href="mailto:predialsalvatierra@gmail.com">predialsalvatierra@gmail.com</a>	
LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO		
DEPENDENCIA.	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
Contraloría Municipal	466 66 30937 ext. 113	<a href="mailto:mcontraloria2018@gmail.com">mcontraloria2018@gmail.com</a>
XVIII. INFORMACIÓN QUE SE DEBE CONSERVAR PARA FINES DE ACREDITACIÓN, INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN CON MOTIVO DEL TRÁMITE O SERVICIO.		
No requiere.		
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR DEL ÁREA		SELLO DE LA DIRECCIÓN.
 Lic. José de Jesús Rentería Mújica Director de Catastro e Impuesto Inmobiliario		

DIRECCIÓN DE CATASTRO  
E IMPUESTO INMOBILIARIO  
ALIMEX 2018-2021